

‘Je huis zakt letterlijk onder je voeten weg’

NOOR VLOEIMANS

GROU Bewoners van de Noorderdwardsstraat in Grou willen snel actie tegen de massale verzakking van hun huizen. Bij een van hen is de situatie zo gevaarlijk dat zij hals-overkop haar huis uit moest.

Onlangs kreeg deze bewoonster van nummer dertien, die vanwege haar baan anoniem wil blijven, te horen dat ze een ander onderkomen toegewezen kreeg. „Mijn huis is compleet verzakt, het zakt letterlijk onder je voeten weg. Ik slaap op de begane grond, omdat het boven niet veilig is. Verhuurdeer Elkien bood mij een stacaravan aan op een camping in de buurt als tijdelijke oplossing. Maar daar voel ik mij niet veilig. Ik logeer nu bij familieleden totdat Elkien met een goede oplossing komt.”

Het vinden van een oplossing is lastig, al denken de bewoners daar anders over. Zij zien liever nog vandaag dan morgen dat hun fundering wordt aangepakt en de verzakkingen stoppen. Elkien heeft in de afgelopen jaren woningen in deze straat verkocht aan particulieren.

Elkien draagt de verantwoordelijkheid voor het opknappen van de corporatiewoningen. Samen met de gemeente en mogelijk de provincie



Een forse scheur in een dichtgetimmerde woning aan de Noorderdwardsstraat.

wordt naar een bredere aanpak gezocht. Volgens woordvoester Mia Schaafsma van Elkien ligt er geen sloopvergunning van de gemeente. Bewoners hoeven daar dus voorlopig niet bang voor te zijn.

De woningstichting kan niet zeggen of er binnenkort meer huurders hun huis moeten verlaten. Dit hangt af van de mate waarin de verzakkingen doorzetten.

Deuren hangen scheef in hun kozijnen en gaan zomaar open. Vloeren lopen schuin af en dakgoten hangen krom aan de huizen. Nummer negen is zelfs dichtgetimmerd en afgesloten met een hek. De fundering van deze huizen is aan groot-



‘Fijn wonen, maar wat er nu allemaal gebeurt, zorgt voor veel angst’

schalig onderhoud toe: de palen waarop de woningen gebouwd zijn, rotten weg.

De Noorderdwardsstraat in Grou heeft betere tijden gekend. Bewoners, zowel particuliere eigenaren

als huurders van woningbouwcorporatie Elkien, zitten in angst over wat er met hun straat gaat gebeuren.

Ze wonen er dertig jaar met veel plezier, Auke Friso en Jannie Loman. Hun huis is nog veilig, maar de rest van de Noorderdwardsstraat in Grou staat op instorten. „We trekken het geestelijk niet”, zegt Loman (61). „We wonen hier fijn, maar wat er nu allemaal gebeurt, zorgt voor veel angst bij ons en de andere bewoners.” Loman doelt op de dagelijkse metingen die plaatsvinden om de verzakkingen in de gaten te houden.

Elkien heeft zogenaamde verklikkers in de huizen geplaatst: kleine buisjes in de muur die meten hoever een woning verzakt is. „Aan de hand van deze verklikkers kunnen we de veiligheid van de huizen in de gaten houden”, zegt Schaafsma van Elkien.

„Onze woningen zijn nog in relatief goede staat. Ik heb wel van burens vernomen dat ze gekraak horen als ze boven lopen”, vertelt bewoner Auke Friso (59). „Deze huizen zijn in 1922 gebouwd, het zijn oude arbeiderswoningkjes. Die hebben onderhoud nodig. Ik ben bang dat Elkien van plan is deze woningen te slopen, en er daarom niks meer aan opknapt. Wij willen hier niet weg, we wonen hier fijn en we hebben goed contact met onze burens.”



Fenna en Mare Giesen voor een gestutte en omheinde woning in Grou. FOTO'S NIELS WESTRA